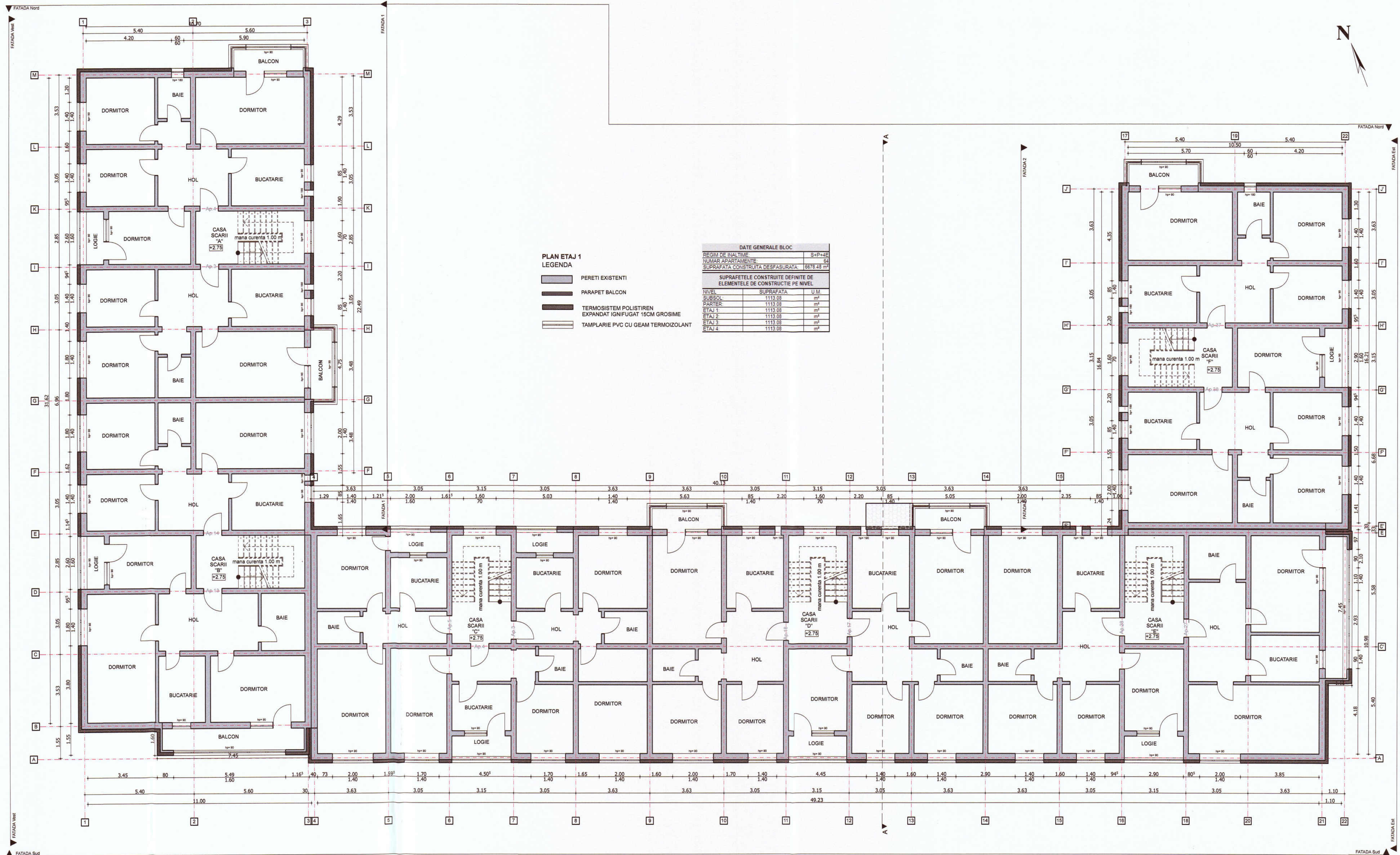




PLAN ETAJ 1
LEGENDA

- PERETI EXISTENTI
- PARAPET BALCON
- TERMOISISTEM POLISTIREN
EXPANDAT IGNIFUGAT 15CM GROSIME
- TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT

DATE GENERALE BLOC		
REGIM DE INALTIME	S+P+4E	
NUMAR APARTAMENTE	54	
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA	6678.48 m²	
SUPRAFELETE CONSTRUISTE DEFINITE DE ELEMENTE DE CONSTRUCȚIE PE NIVEL		
NIVEL	SUPRAFATA	U.M
SUBSOL	1113.08	m²
PARTER	1113.08	m²
ETAJ 1	1113.08	m²
ETAJ 2	1113.08	m²
ETAJ 3	1113.08	m²
ETAJ 4	1113.08	m²

NOTA:

- Lucrările la spațiile exterioare și scări de bloc, cuprind următoarele activități:
- Isolarea termică a părții capetii a balconilor, cu sistem termozolant de exterior (polistiren expandat ignifug) cu o grosime de 15 cm.
- Bariera cu fei orizontale continue de vata minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc COA1 dispuse în dreptul planșelor curente ale clădirii (fără subsol) și etic, cu lățimea de 0,60 m și cu aceeași grosime cu a materialului termozolant utilizat la termozolarea fațadelor.
- Încuiarea tamplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tamplărie termozolantă.
- Isolarea termică a spațiilor aferente golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termozolant de exterior (polistiren extrudat ignifug) cu o grosime de 3 cm.
- Încuierea balconilor și uși la logii cu tamplărie termozolantă.
- Isolarea termică a parapetilor cu sistem termozolant de exterior (polistiren expandat ignifug) cu o grosime de 15 cm.
- Termozolarea planșelor peste ultimul nivel cu sistem termozolant (polistiren expandat ignifug) dur cu o grosime de 20 cm.
- Termozolarea cu sistem termozolant de 15 cm grosime a intradosului planșelor în consola, care au spații înalte la partea superioară.

NOTA:

- Înainte de începerea lucrărilor de aplicare a sistemului termozolant se vor îndepărta de pe fațadele blocului cablurile de telecomunicații, antenele, aparatele de aer condiționat, țevile de gaz în vederea aplicării corecte a termozolantului cat și pentru a reduce efectul punții termice.
- Pregătirea suprafețelor pentru aplicarea sistemului termozolant:
- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime.
 - Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate.
 - Vopselile și țevile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura.
 - Se vor repara cavitațiile și micile imperfecțiuni ale stratului suport.
 - Tencuilele poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curăța de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuie.
 - Dacă există zone libe balconelor, logiilor, altorilor și soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
 - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
 - Se vor curăța bine armăturile cu pensă de sarmă și se vor pasiva;
 - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
 - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofiliere cu contradiet redus.

NOTA:

Conform normativului NTPPE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucatării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea aerului și evacuarea aerului viciat. Golurile în perețele exterior se prevăd la partea inferioară pentru acoșul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

Clasa de importanță a construcției : III
Categori de importanță : C - normală
Grad de rezistență la foc : II
Riscul de incendiu

NOTA: Relevaee nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietari cu sau fara autorizati.
Compartimentarea interioara nu face obiectul acestui proiect. Suprafetele interioare sunt estimative.

 C.U.I. 31950825; nr. ord. reg. com. JOB/384/2013 Bistrita, Loc. Unirea, str. Elena Caragiani, Nr. 6. Tel 0752/993191	Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA		Proiect nr.
	Titlu: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN MUNICIPIUL BISTRITA -STR. GHEORGHE POP DE BASEȘTI, NR. 3, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD		28 /2023
	Amplasament: Str. Gheorghe Pop De Basești, Nr. 3, Municipiul Bistrita, Jud. Bistrita-Nasaud		Specialitatea
	Sef proiect: Ing. Danciu Claudiu		Arhitectura
Proiectat:	arh. Ilie George	Scara:	Faza:
Desenat:	Ing. Pupeza Cosmina	1:100	D.A.L.I.
Data		Martie 2023	Planșa nr:
			A-1.5
			PLAN ETAJ 1 PROPUNERE

